



ID Код: **8994**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Йомас**  
Тип объекта: **Домовладения, Инвестиционные проекты, Коммерческие объекты**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **1140.00 m<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 1 500 000 EUR**



### Описание

Объект состоит из корпуса 1 площадью 950 кв.м. и корпуса 3 площадью 190 кв.м., а также 69/100 земельного участка общей площадью 1,664 кв.м.

В корпусе 1 имеются (на первом этаже) коммерческие площади, их шесть, и помещения, приспособленные под апартаменты - их девять. Апартаменты

1го корпуса различной площади - от самого большого, способного вместить до 12 человек, до двух-трехместных номеров;

в 3 корпусе - 5 апартаментов двух- трехместных.

Общее количество гостей к размещению (включая все 14 апартаментов) - до 70 человек. Апартаменты сдаются в летний сезон не ниже 50 евро за номер в сутки.

Коммерческие площади приносят около 10,000 евро в месяц, не включая коммунальные платежи.

Отопление обоих корпусов - газовое. Городские вода, канализация.

Во дворе возможно размещение до 10 автомобилей.

### Дарья Коваленок

Консультант

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgroup.lv