



ID Код: **9071**  
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **6/6 Лифт**  
Площадь: **141.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Обслуживание: **0.75 EUR/м2**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 128 EUR**



### Описание

Предлагаем на аренду 4-х комнатную просторную мансардную квартиру в центре Риги на улице Тербатас.

В окрестностях дома хорошо развита инфраструктура – поблизости расположено несколько магазинов, школы, детский сад, охраняемые автостоянки, торговый центр Galleria Riga. Дом находится недалеко от Верманского парка, делового центра Риги и Старого Города.

Здание эпохи югендстиля, построенное в начале прошлого века, полностью отреставрировано. Этот дом является одной из значимых вех творчества знаменитого латышского архитектора Константина Пекшенса (Konstantīns Pēkšēns), в котором он предался фантазии, но не отступил от основных принципов югендстиля.

В доме отремонтированы и приведены в порядок все инженерные коммуникации и теплоузел, помещения общего пользования и подвальные помещения, а также двор. В квартире заменена сантехника, кухня оборудована самой необходимой бытовой техникой. Безопасность в здании обеспечивает система видеонаблюдения и охранная служба.

Квартира расположена на 6-ом этаже дома (есть лифт), имеет 4 комнаты: очень просторную и светлую гостиную комнату с шикарными видами, 2 изолированные спальня комнаты, прихожую, которую можно использовать как кабинет или еще одну спальную комнату, отдельную кухню, 2 санузла, французский балкон. Квартира имеет два входа.

### Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mggroup.lv