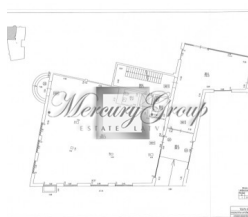




ID Код: **9074**
Город/район: **Рига / Старый город / Цитаделес**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Новый проект**
Этаж: **1/4 Лифт**
Площадь: **215.50 m²**
Отопление: **Центральное**
Год постройки: **2017**
Обслуживание: **EUR 0,66/m2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: Продаются: 521 510 EUR



Описание

Предлагаем на продажу просторное коммерческое помещение открытого типа. Помещение расположено на первом этаже здания, вход с фасадной части проекта. Большие панорамные окна в пол, серая отделка. Указанная цена включает в себя НДС. Цена за обслуживание дома EUR 0,66/m2 (без НДС).

Помещения расположены в новом элитном проекте в эксклюзивном месте - Вецрига (Старая Рига) - квартал Citadele, напротив главного здания банка Citadele, и на расстоянии всего 200 метров от дворца Президента. Всего в 5-10 минутах пешей прогулки до центральной части Старого Города.

В проекте предусмотрено всего 4 - этажа, дом клубного типа - 21 квартира площадью от 68 до 260 м2. На первом этаже находится лобби с luxury дизайном и офисы (большие стеклянные витрины, вход непосредственно с ул. Цитаделе). Подключены все коммуникации: центральное отопление, вода, электричество, оптический интернет.

В подземном этаже расположен гараж на 34 а/м. Стоимость одного парковочного места EUR 30000 включая НДС. Цена за обслуживание - EUR 3,35 (без НДС).

Планировку данного помещения можно увидеть на фотографиях объявления.

В проекте также доступны другие коммерческие помещения.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mggroup.lv

