



ID Код: **9080**
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **2**
Этаж: **5/6 Лифт**
Площадь: **66.90 m²**
Год постройки: **1909/2019**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 260 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести квартиру в красивом, реновированном в 2019 году жилом доме!

Здание располагается в районе Тихого центра, на исторической улице Аусекля в окружении неповторимой архитектуры югенд стиля. На расстоянии пешей прогулки от дома находится большинство различных посольств, административные здания крупных банков, компаний, министерства, а также Старая Рига. Рядом расположились престижные школы, детские сады, ресгулки.тораны, кафе и гостиницы. Хорошее транспортное сообщение в различные районы Риги. Улица расположена между 2 красивыми зелеными парками. Ближайший продовольственный магазин находится на расстоянии 3 минут пешей прогулки.

В доме расположено 16 квартир и 2 квартиры типа пентхаус с террасами и широкими панорамными окнами. Здание в югендстиле спроектировано знаменитым латвийским архитектором Константином Пекшеном, данный объект является одним из красивейших шедевров среди его талантливых работ. Дом находится на закрытой, охраняемой территории, карточки доступа на вход в подъезд. Услуги консьержа для жителей дома 24 часа в сутки.

Квартира расположена на 5-м этаже шестиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 70.5 кв.м. из которых 3.4 кв.м. занимает балкон с видом на внутренний двор. Просторная гостиная, площадью 24.9 кв.м. в которой из угловых окон здания открывается вид на историческую улицу Аусекля, кухня 7.2 кв.м., 1 спальня, ванная комната.

В квартире сохранены и восстановлены исторические гипсовые потолочные украшения, а также отреставрированы внутренние двери квартир, которые окрашены в белый лаконичный тон. Трёхкамерные деревянные окна, полы отделаны дубовой доской - Amber Wood, сантехника представлена такими известными брендами, как Cristina, Nicolazzi, Vispool, Globo Ceramica.



Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном комплексе апартаментов. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv