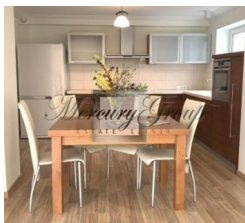




ID Код: **9376**
Город/район: **Рижский район / Пиньки / Посёлок Пиньки**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **2/2**
Площадь: **240.00 m²**
Площадь земли: **2380.00 m²**
Цена: Продаю: 299 000 EUR



Описание

20 минут езды до Дзинтари и Риги. 7 минут езды до Exupery International School.

На первом этаже жилого дома расположена солнечная гостиная с камином и несколькими витринными окнами и выходом на террасу и в сад, кухня с кухонным оборудованием и техникой, игровой зал с выходом на террасу (комнату легко преобразить в спальню если поставить двери), туалет с душевым помещением, а также комнатой отдыха с большим обогреваемым бассейном, инфракрасной баней и душем. Коридор светлый с естественным освещением.

Бассейн оборудован акустической системой, существует мощная система вентиляции, установленная в помещении, и расположен сборщик влаги.

На втором этаже жилого дома находятся три светлых просторных спальни с мягким покрытием пола, небольшой уголок отдыха, туалет и отдельная ванная комната.

В одной части гостевого дома находится обогреваемое помещение с камином, сауной, душем и туалетом. В другой части гостевого дома находится гараж.

К гостевому дому прилегает широкая оборудованная терраса с навесом и наружным камином. Терраса освещаемая.

Собственность объединяет два земельных участка и общая площадь составляет 2380 квадратных метра. В настоящее время на территории собственности имеется большой сад с плодовыми деревьями и кустами, но есть возможность построить также теннисные корты или волейбольную площадку для занятий спортом. В жилом доме имеются обогреваемые полы и радиаторы.

В жилом доме только что произведен частичный капитальный ремонт и полный косметический ремонт. После ремонта никто в доме не жил. Все чисто, можно сразу вселиться.

Вся имеющаяся в здании мебель, сантехника и бытовая техника, и трактор включены цену.

Территория надежная, огорожена качественным забором, к которому прилегает живая изгородь, собственность охраняется.

Чтобы почувствовать уют дома, приезжайте посмотреть, предварительно договорившись о времени посещения.

В сотрудничестве с адвокатским бюро Centrs предлагаем оформление документов.

Звоните сейчас.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv