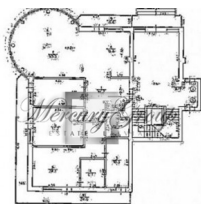


ID Код: **2055**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **1/4 Лифт**
Площадь: **178.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2006**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 750 000 EUR



Описание

Продается эксклюзивная четырехкомнатная квартира в Дзинтари в тихом центре Юрмале, название проекта "Pine Residence", до парка "Дзинтару Межапарк" 40 метров, до берега моря 300 метров, также до концертного зала "Дзинтари" 300м. В доме круглосуточная охрана и видео наблюдение. Квартира состоит из гостиной с камином и кухней, спальня хозяина с частной ванной и гардеробом, две дополнительные спальни и ванная. Планировка: ванная комната и WC отдельно, некоторые комнаты изолированные, некоторые проходные. Одно место на подземной автостоянке. Квартира только что после ремонта. Внутренняя отделка: высококачественный ремонт, полная отделка. Оборудование: сигнализация, камин, кондиционер, терраса, балкон, ванна, домофон, душ, интернет, кабельное телевидение, новая сантехника, пластиковые окна, полотенцесушитель, полы с обогревом, телефон.

Особым преимуществом нового жилого здания "Pine Residence" является его уникальное месторасположение, которое дополняется архитектурным решением проекта. Место, где находится "Pine Residence" одно из самых эксклюзивных в Юрмале. Новое здание на Дзинтару 20, располагается в 300-метровой зоне от моря, на одной улице с Концертным залом «Дзинтари» (расстояние 300 метров) и от городского променада г. Юрмалы — ул. Йомас. За домом находится протяженная лесопарковая зона. "Pine Residence" — это строение нового типа с 11-ю квартирами, современной планировкой и подземной стоянкой — спроектированное посередине соснового бора. С террас квартир, (которые являются фактическим продолжением всех жилых помещений каждой квартиры) открывается изумительный вид на вековые сосны. С террас квартир, (которые являются фактическим продолжением всех жилых помещений каждой квартиры) открывается изумительный вид на вековые сосны. Несущие стены: монолит, фиброблоки. Перекрытия: монолитные. Стеклопакеты алюминиевые, двери фанерованы шпоном из дуба или бука. Видимая часть дверей выполнена из ясеня или черной ольхи, лакирована и протравлена. В гараже — система противопожарной сигнализации и огнетушения. Освещение лестничных клеток и вестибюля здания осуществляется из пола. Во всех квартирах имеются террасы площадью от 28 кв.м. Площадь земли: 1617 кв.м. Огороженная, благоустроенная территория с системой видеонаблюдения. Паркинг: подземная парковка на 11 мест. Охрана: круглосуточная.

Алина Мерца



Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv