



ID Код: **9462**
Город/район: **Рига / Центр / Меркеля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Довоенный дом**
Комнаты: **1**
Этаж: **5/5**
Площадь: **25.00 m²**
Цена: **Продают: 47 990 EUR**

Описание

ME7 Квартиры, новый проект квартир в престижном месте. Предлагаем на продажу квартир студийного типа, всего в нескольких шагах от большого парка. Пятиэтажный дом, построенный в конце 19-го века, с отремонтированной лестницей и новыми коммуникациями. Можно так же приобрести склады в подвале здания.

На данный момент квартира с серой отделкой:

выровненный пол - готов для установки различных покрытий;
новые окна ПВХ; гипсокартонные стены и потолки;
огнестойкие входные двери квартиры EI30 с хорошей звукоизоляцией;
радиаторы; водопровод и канализация;
счетчики воды и тепла; полная проводка;
TET оптический интернет / тв.

Центральное отопление с индивидуальным счетчиком. Входные уличные двери с кодовым ключом.
Фотографии 3D - визуализация.

Подходящий инвестиционный объект для краткосрочной или долгосрочной аренды квартир с доходностью около 15-20% годовых.

Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv