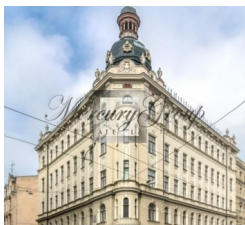




ID Kods: **8138**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Barona (Centrs)**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **2**  
Stāvs: **3/6 Lifts**  
Platība: **55.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena:** **Izīrē: 753 EUR**



#### Apraksts

55.4 m<sup>2</sup> birojs (ēkas platībā iekļauta proporcionāla daļa no koplietošanas telpām – gaiteni, tualetes, virtuves zona), daļēji mēbelēts; birojā ir 2 telpas, pirmā no kurām ir caurstaigājama; otrajā telpā ir atjaunots grezns kamīns un dekoratīva griestu karnīze; abās biroja telpās ir augstie griesti un parketa grīda; birojā nesen veikts kosmētiskais remonts. Birojs atrodas ēkas 3. stāvā ar skatu uz K.Barona un Dzirnavu ielas stūri. 2 tualetes un virtuves zona ir koplietošanā ar citiem stāva nomniekiem.

Ēkā darbojas videonovērošanas sistēma, ir kodu atslēga un namrunis iekļūšanai ēkā, lifts, Lattelekom optiskais internets; katrā birojā ir pretielaušanās signalizācija.

Papildu nomas maksai jāmaksā maksa par ēkas uzturēšanu un apsaimniekošanu 4.34 EUR /m<sup>2</sup> + PVN, kurā sevī ietver arī visus komunālos maksājumus.

Kopējais mēneša maksājums 752.89 EUR + PVN.

#### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgrouplv



