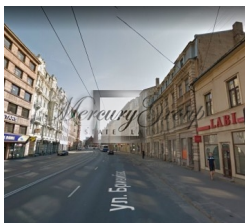




ID Kods: **7311**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Brīvības (Centrs)**  
Objekta veids: **Namīpašumi, Investīciju projekti**  
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**  
Istabas: **50**  
Stāvs: **-/4**  
Platība: **1881.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **1829.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1905**  
**Cena: Pārdod: 920 000 EUR**



### Apraksts

Piedāvājam iegādāties namīpašumu, kas atrodas Rīgas centrā uz Brīvības ielas, galvenās pilsētas. Fasādes 4-stāvu ēka, kas celta 1905.gadā. Visas pilsētas komunikācijas.

Lieliska centrālā atrašanās vieta - tuvu veikali, klīnikas, skolas, restorāni, viss komfortabli dzīvošanai. Laba satiksme uz Vecpilsētu un citām pilsētas rajonām.

Būves platība 1800 kv.m, lietderīgā 1500 kv.m. Zeme īpašumā 2500 kv.m.

Ir spēkā esošs, saskaņots un apstiprināts projekts, kā arī izsniegta būvatļauja 19 dzīvokļu izbūvei, vai arī 16 dzīvokļu izbūvei + 1. stāvs veikaliem.

### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv

