



ID Kods: **8459**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Skolas**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **1/6**
Platība: **203.80 m²**
Cena: **Pārdod: 280 000 EUR**

Apraksts

Pārdodam divas telpas māja Skolas ielā 20, kas celta 1913. gadā un pilnībā renovēta 2016. gadā. Arhitekts Edgars fon Irmera.

Ir divas telpas:

Pirmās telpas ir 142, 7m2 plašas, tām ir atvērtā tipa plānojums un divas ieejas – no fasādes un pagalma.

Tagād telpās uzturas uzņēmums ar kuru ir noslēgts nomas līgums uz 5 gadiem. Telpas ar ienesību 7%.

Otrā telpa ir 61, 10 m2 plaša un ar ieeju no ielas puses.

Ir iespējas iegadāties telpas arī atsevišķi:

Pirmas telpas - 210 000euro.

Otra telpa - 110 000euro.

Telpas atrodas ēkas cokola stāvā un tām nav nepieciešami nekādi ieguldījumi, jo tās ir pilnībā izremontētas.

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv

