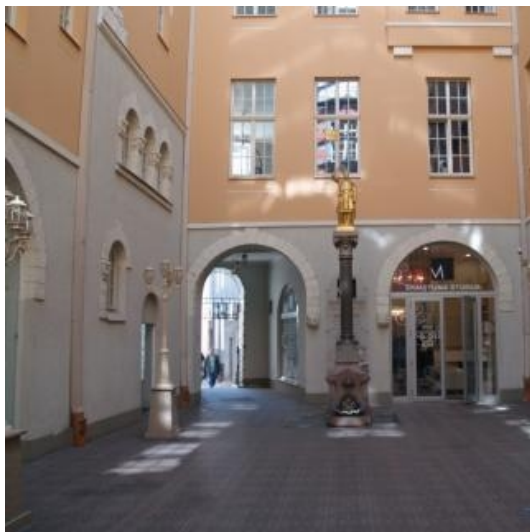




ID Kods: **3930**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Vaļņu**  
Objekta veids: **Namīpašumi**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Stāvs: **6/6 Lifts**  
Platība: **4249.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **gāzes**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 7 500 000 EUR**



## Apraksts

Reprezentablas biroja telpas Vecrīgā, renovētas ēkas 6. stāvi.  
Telpas ir lieliskā stāvoklī ar ieeju no fasādes.

Telpas ir aprīkotas ar visām komunikācijām, kondicionieriem, signalizāciju, domofoniem, internetu un telefonu.

Rekonstruēta un smuki apgaismota kāpņu telpa, pie ieejas ir dežurants. Ēka ir aprīkota ar liftu, ventilācijas sistēmu un autonomu gāzes apkuri.

Ēkā darbojas profesionāla apsardze, ir videonovērošana un recepcija.

Pieeja ēkai un biroja telpām tiek nodrošināta 24h diennaktī.

Telpas atrodas Vaļņu ielas sākumā, pie smilšu ielas - netālu no Pulvertorņa un Basteja bulvāra malas.

Netālu Europark autosstāvvietā - Jēkaba Arkādē.

## Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv