



ID Kods: **10256**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Melluzu prospekts (Melluži)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Specprojekts**
Istabas: **4**
Stāvs: **2/5 Lifts**
Platība: **94.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 270 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam pārdošanā dzīvokli renovētā ķieģeļu ēkā (īpašs projekts). Bijusī Komponistu māja. Atrodas kāpu apkārtnē, ko ieskauj priedes - 3 minūšu gājienā līdz jūrai / pludmalei. Pastaigas attālumā atrodas arī veikali, restorāni, kafejnīcas, bērnudārzs, skola. Pāri ceļam atrodas parks ar sporta kompleksu un rotaļu laukumu. 4 istabu dzīvoklis. Kopējā platība 94 kv.m. Dzīvokļa logi vērsti uz pludmali, un ziemā jūs varat redzēt jūru. Un arī viens logs uz dārzu.

3 izolētas guļamistabas, skaista, plaša viesistaba ar virtuvi.

Dzīvoklim ir divas stāvvietas pazemes apsildāmā garāžā, kuras var iegādāties par 15 000 eiro (par vienu vietu).

Uz māju ved asfalta piebraucamais ceļš (mājai ir sava ieeja). Vārti uz pazemes garāžu un mājas teritoriju tiek atvērti, izmantojot tālvadības pultī.

Mājai pieder milzīgs zemes gabals - nožogota teritorija, diennakts apsardze (apsargi, kuri dežūrē 24 stundas diennaktī, kā arī videonovērošanas kameras, domofons). Skaisti ainaviski, sakopti zālāji. Augus pieskata profesionāls dārznieks ar ainavu dizainera prasmēm.

Mājai ir autonoma gāzes apkure. Ir drošības un ugunsgrēka trauksmes signāli, ātrgaitas internets, IP-TV. Ir velosipēdu novietne.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv