



ID Kods: **21123**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Rūpniecības**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **2/8 Lifts**
Platība: **106.60 m²**
Būvniecības gads: **2014**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 285 000 EUR



Apraksts

Dzīvojamais komplekss Park Alley atrodas netālu no skaistā vēstniecību rajona, blakus Rīgas aktīvajam centram. Projektam, kurā ir tikai 35 dzīvokļi, ir vairākas nenoliedzamas priekšrocības, kas padara to īpaši pievilcīgu. Attīstīta infrastruktūra, zaļi parki, galvenie pilsētas apskates objekti un Vecrīga atrodas patīkamas 15 minūšu pastaigas attālumā. Ērta transporta satiksme ar jebkuru Rīgas rajonu. Park Alley projekts ir ideāla pilsētas ritma dinamikas un klusās Rūpniecības ielas un tās apkārtnējo parku kombinācija. Blakus atrodas liels pārtikas veikals RIMI, daudzas kafējnīcas un restorāni, veterinārā klīnika un Pet City zooveikals.

Projektā ir slēgts apzaļumots iekšpagalms ar vietu velosipēdiem un soliņiem atpūtai, ieejas vestibilā visu diennakti dežurē apsargs, ir videonovērošana. Mājas pirmajā stāvā ir segta autostāvvietā, iebraukšana un izbraukšana nodrošināta pa vārtiem. Plašs lifts katrā kāpņu telpā.

Šis dzīvoklis atrodas mājas 2.stāvā un sastāv no priekštelpas ar iebūvētu skapi, viesu tualetes, vannas istabas ar vannu un tualeti, 2 plašām guļamistabām (15,5, 12,8 m²) un lielas viesistabas ar virtuves zonu. Virtuvē ir iebūvētas mēbeles un Siemens tehnika.

Unikāls dzīvokļa bonuss ir liela terase, 25,9 m² ar āra mēbelēm.

No visiem dzīvokļa logiem paveras skats uz pagalmiem, kas padara to ārkārtīgi mājīgu un klusu. Koka ārdurvis.

Dzīvoklis tiek pārdots pilnībā mēbelēts un aprīkots tūlītējai komfortablai dzīvošanai.

Norādītajā cenā iekļauta 1 autostāvvietā.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv