



ID Kods: **21622**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Kalpaka prospekts**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **1/4 Lifts**
Platība: **129.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 395 000 EUR



Apraksts

Jūsu uzmanībai piedāvājam dzīvokli ar ekskluzīvu remontu un 2 terasēm elitārajā projektā Aristo.

Aristo atrodas prestižā Jūrmalas rajonā, starp Lielupi un jūru. Kluss un mierīgs rajons ar labi attīstītu infrastruktūru. Piecu minūšu attālumā atrodas Jūrmalas centrs, slavenā Jomas iela ar promendādi un koncertzāli "Dzintari". Attālums līdz Rīgas lidostai ir 10 kilometri, līdz Rīgas centram - 17 kilometri. Ideāla atrašanās vieta, ļoti tuvu tenisa kortiem, kur notiek arī Deivisa kauss. Dzīvojamamais komplekss, kas atrodas gleznainā vietā starp gadsimtiem senām priedēm, ir radījis ideālu iespēju privātai, ērtai atpūtai. Blakus atrodas kafejnīcas un restorāni katrai gaumei, dažādi veselības, sporta un izklaides kompleksi, spa, akvaparks, lielveikals, skolas un bērnudārzi, jahtklubs.

Projekts sastāv no 3 mājām, kopā 33 dzīvokļi. Katrā kāpņu telpā ir lifts, gāzes apkures katls, termoregulējami radiatori. Visas koplietošanas telpas ir ar augstas kvalitātes apdari un dizainu. Slēgta, iežogota teritorija visu diennakti uzraudzīta un apsargāta. Sakārtots skaists ainavu dizains, celiņi bruģēti, teritorijā aug skaistas priedes.

Šis dzīvoklis atrodas mājas pirmajā stāvā un tam ir skaisti aprīkotas terases ar tiešu izeju uz teritoriju, kas ļauj sajukt privātmājas gaisotni. Dzīvoklī ir plaša viesistaba ar virtuves zonu un izeju uz vienu no terasēm, 2 guļamistabas, no kurām viena ar izeju uz terasi, 2 vannas istabas un neliela darba zona. Apdare un mēbeles tika izvēlētas personīgai lietošanai, tāpēc tika atlasīti tikai labākie materiāli un priekšmeti. Apdarē izmantoti tikai dabīgi materiāli, tostarp eļļots šiferis un koks, kas atrodas pat vannas istabā. Krāsu palete ir salikta no sarežģītiem maigiem toņiem, kas atgādina ziemeļu dabas krāsas. Mēbeles, virtuve un apgaismojuma un dizaina elementi ir atlasīti no viskvalitatīvākajiem itāļu zīmoliem.

Dzīvoklī ir kondicionieris un krāsnīša, kas ļauj visu laiku uzturēt maksimāli komfortablu gaisa temperatūru.

Dzīvoklis ir lieliskā stāvoklī, lietots maz un ne pastāvīgi, nekad nav bijis izīrēts.

Tas tiek pārdots ar 2 vietām pazemes autostāvvietā. Tāpat iespējams lietot vienu stāvvietu pie mājas.

Ar plānojumu varat iepazīties PDF pielikumā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgrouplv