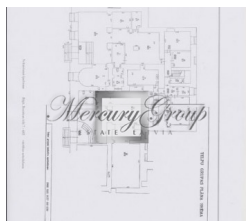


ID Kods: **4939**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Baznīcas**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **1/1**
Platība: **317.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Cena: Pārdod: 315 000 EUR



Apraksts

Pārdodam tirdzniecības telpas Rīgas centrā, ar mūsdienu iekšējo apdari, teicamā stāvoklī - Baznīcas ielā 7, Rīgā. Telpu kopējā platība sastāda 317, 7 kvm, telpu augstums sastāda 3, 25 m.

Veikals atrodas kļiegela mūra celtā ēkā, labā tehniskā stāvoklī, puspagrabstāvā ar vitrīnlogiem. Telpa sastāv no tirdzniecības zāles, sanmezglā, palīgtelpas un telpā ir 2 atsevišķas ieejas. Telpas ir aprīkotas ar visam nepieciešamajām inženierkomunikācijām (elektroapgāde, centrālā apkure, aukstā un karstā ūdens apgāde, kanalizācija, ugunsdrošības signalizācija, apsardzes signalizācija).

Veikalam ir ļoti laba atrašanās vieta, intensīva gājēju plūsma, ērta piebraukšana, gar ielas malu iespējama auto novietošana.

Īpašums atrodas Rīgas pilsētas Centrā, pie Baznīcas ielas kvartāla, daļā starp Elizabetes un Dzirnavu ielām, iepretim viesnīcai Reval Hotel Latvija. Kvartālu veido vēsturiski celtās daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas ar komercietpām ēku pirmajos stāvos un birojiem, un dzīvokļiem augstākos stāvos, tajā pašā māju rindā atrodas ekskluzīvie Burberry, Emporio Armani Ermenegildo Zegna veikali.

Telpas tiek piedāvātas arī uz īri : 10 Eur/m2 + PVN + komunālie pakalpojumi.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv