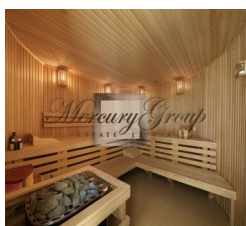


ID Kods:	7213
Pilsēta/rajons:	Rīga / Mežaparks / Zušu
Objekta veids:	Privātmājas
Istabas:	5
Stāvs:	2/2
Platība:	422.00 m²
Zemes platība:	2236.00 m²
Apkure:	gāzes
Būvniecības gads:	2009
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietas:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 795 000 EUR



Apraksts

Pārdodam ekskluzīvu īpašumu - privātmāju vienīgajā slēgtā tipa ciematā Rīgā, Mežaparkā. Ciemats atrodas skaistā vietā starp Daugavu un Ķīšezaru, tikai 8 km attālumā no pilsētas centra un 7 km attālumā no Vecāķu pludmales. Ciemats robežojas ar Mežaparku, tiešā tuvumā ir OZO golfa klubs. Ciemats tiek apsargāts visu diennakti, iebraukšana caur šlagbaumu. Situēti kaimiņi.

Mājai pieguļ 2036 m² plaša teritorija ar iekoptu zālienu un tūjām. Mājīgumu piedod arī dažas ābeles un skaistie ziedu apstādījumi. Teritoriju ierobežo autora radīts žogs, kas pilnībā iederas mājas stilistikā. Zāliena kopšanai ir izveidota automātiska laistīšanas sistēma.

Šī māja ir viens no arhitekta Modra Ģelža pēdējiem veikumiem. Tā ieņem īpašu vietu Meistara dzīvē, jo tā kļuva par priekšpēdējo darbu arhitekta paša autorizētajā darbu sarakstā. Ēka tika pabeigta Modrim Ģelzim vēl dzīvam esot. Mājas arhitektūra un dizains ir pārdomāti līdz pēdējam sīkumam un izstaro funkcionalitāti un stilu.

Mājas pirmajā stāvā atrodas garāža 3 automašīnām, plaša viesistaba ar interjera galveno akcentu - centrālo mēbeli - pusloka formas skapi ar stiklotu vitrīnu un kamīnu, SPA zona ar nelielu baseinu, saunu un dušu, plaša, pilnībā aprīkota virtuve, kabinets, viesu san.megls, kā arī tehniskā istaba - katlu telpa un noliktavas telpa dārza darbarīkiem ar ieeju no ārpuses. Otrā stāva halle organizēta kā mazs amfiteātris, kas kāpņu loka izvērsumā iesaista ieejas trīs guļamistabās ar garderobes telpu katrai un plašu kopējo higiēnas telpu. Ar amfiteātri telpas turpinās ārā, izejot uz jumta terasi. Māja projektēta tādā veidā, lai tās iedzīvotāji saņemti maksimāli daudz gaimas.

Lūdzu, sazinieties ar mums, lai saņemtu vairāk informācijas par šo objektu! Telpu plānojumus izsūtām pēc Jūsu pieprasījuma.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv



