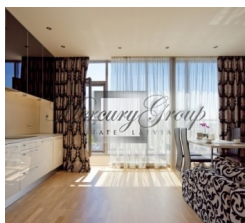




ID Kods: **7361**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Pulkveža Brieža**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **7/7 Lifts**
Platība: **141.90 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 1 600 EUR



Apraksts

Skaists un gaišs dzīvoklis jaunā ekskluzīvā mājā Rīgas centrā, prestižā parku un vēstniecību rajonā. 7. stāvs, 153.2 m2. Dzīvoklis ar lieliem panorāmu logiem un ar lielisku skatu uz pilsētu, lieli balkoni. Ļoti ērts plānojums. Dzīvoklī ir pilnīgi aprīkota virtuve, daudz iebūvēto skapju. Ir pazemes autostāvvietā, ieeja dzīvoklī tieši no lifta.

Dzīvoklis sastāv no:

42.72 - Viesistaba
6.2 m2 Virtuve
24.8 m2 Galvenā guļamistaba
6.1 m2 Galvenā duša un tualete
17.0 m2 Istaba
3.1 m2 Vannas istaba
19.1 m2 Terase 1
7.5 m2 Terase 2
8.1 m2 Koridors
3.8 m2 Halle

115.3 m2 Dzīvojamā platība

141.9 m2 Kopējā platība

Pulkveža Brieža ielas rajons, tā dēvētais vēstniecību rajons, jau no seniem laikiem ir bijis slavens ar savu arhitektūru. Šeit ir izvietotas gleznainākās ēkas, kas celtas jūgendstilā un ir viena no Rīgas vizītkartēm, kā arī – jūgendstila arhitektūras pērle Rīgā – Alberta iela.

Dažu soļu attālumā no dzīvojamā kompleksa atrodas arī Rīgas skaistākie parki – 3 minūtes pastaigas līdz Pētera parkam, 5 minūtes – līdz Kronvalda parkam, ar gleznainu kanālu un izsmalcinātu ainavu dizainu, 7-10 minūtes līdz Daugavas krastmalai un pasažieru ostai.

Ēka ir izvietota Rīgā, Pulkveža Brieža ielā 21 un atbilst visaugstākajiem celtniecības un tehnoloģiskiem standartiem. Tā ir improvizācija par stikla kuba tēmu: ēkas ārējā apdare ir no stikla un granīta. Dzīvojamās telpas no ārpuses ieskauj plašas terases un balkoni. Ēka harmoniski iekļaujas apkārtējā vidē, tomēr citu līdzīgu māju Rīgā nav». Ēkas celtniecībā ir izmantoti mūsdienīgākie un kvalitatīvākie būvmateriāli, marmors, granīts, veiksmīgi apvienots estētiskais ar praktisko, modernais ar funkcionālo. Fasādes – dabīgs akmens, "Reynaers alumīnija konstrukcijas un "Glaverbel iestiklojums.

Jaunais multifunkcionālais dzīvojamais komplekss "De Luxe, kas atrodas Rīgā, Pulkveža Brieža ielā 21 – tā ir māja mūsdienīgam pilsētniekam, kuram būtisks ir prestižs, kvalitāte un komforts. Dzīvot klusā centrā, skaistu vēsturisku namu ar neatkārtojamu arhitektūru, parku, mājīgu kafejnīcu un restorānu ielenkumā un tai pat laikā baudīt visas



priekšrocības, ko sniedz dzīve modernā, jaunā mājā. Lieli logi, kuri paver skatu uz pilsētas centru ar labi attīstītu infrastruktūru – lūk, šīs mājas vizītkarte.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv









