



ID Kods: **7389**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Klīversala / Hugo Celmiņa**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **2/5 Lifts**  
Platība: **85.80 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2018**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 173 000 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam iegādāties gaišu un modernu dzīvokli jaunajā projektā.

Projekts paredz izbūvēt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar pieciem virszemes stāviem. Projektā ietvaros paredzēts izbūvēt 27 dzīvokļus ar platībām no 45 līdz 104 m<sup>2</sup>. Ar materiālu tekstūras dažādību, balkoniem, terasēm un pārkarēm tiek veidots dinamisks ēkas apjoms.

Cenās iekļauj sevī kvalitatīvu apdari - durvis gaiši pelēka krāsa, parketa grīdas, flīzes no Itālijas un santehnika Duravit. Visi materiāli un dizains ir izstrādāts mūsdienīgā Skandināvijas stilā.

Pateicoties ērtam plānojumam visi dzīvokli ir ideāli piemēroti mūsdienīgiem, jauniem cilvēkiem un jaunam ģimenēm, šis projekts arī būs izdevīgs investīciju ieguldījums, tā kā dzīvokļus ir iespējams arī ātri izīrēt starptautisko uzņēmumu darbiniekiem un studentiem.

Māja atrodas pazīstama rajonā Klīversalā - kas pateicoties savam ērtam novietojumam un infrastruktūrai kļūs par lielisku māju jaunajām ģimenēm. Tikai dažu metru attālumā atrodas sabiedriska transporta pieturas, parks, promenāde, Nacionāla bibliotēka, Radisson viesnīca ar baseinu un sporta klubu, bērnudārzs un arī Vecrīga. Attālumu no projekta līdz Vecrīgai var ātri pārbraukt ar velosipēdu vai automobili, tapāt blakus projektam atrodas Olimpija tirdzniecības centrs, Ķīpsalas peldbaseins un Starptautiska skola.

Projekts atrodas klusā pagalmā, kas ļaus jums savās mājas baudīt mieru un komfortu. Projektā teritorija ir iezogotā un apsargāta, uz tās atradīsies zaļa zona ar nelielu ābolu dārzu, kā arī 12. virszemes autostāvvietas mājas iedzīvotājiem ( vienas autostāvvietas maksa ir 10 000 eiro ).

**Lūdzu, sazināties ar mums lai saņemtu papildus informāciju par šo projektu!**



**Jūlija Barsukova**

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv











