



|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| ID Kods:        | <b>8765</b>                      |
| Pilsēta/rajons: | <b>Rīga / Centrs / Antonijas</b> |
| Objekta veids:  | <b>Dzīvoklis</b>                 |
| Ēkas veids:     | <b>Renovēta ēka</b>              |
| Istabas:        | <b>5</b>                         |
| Stāvs:          | <b>4/6</b>                       |
| Platība:        | <b>169.40 m<sup>2</sup></b>      |
| Apkure:         | <b>Autonomā gāzes apkure</b>     |
| Kanalizācija:   | <b>Pilsētas</b>                  |
| Ūdens:          | <b>Pilsētas</b>                  |
| Internets:      | <b>Jā</b>                        |
| TV:             | <b>Jā</b>                        |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                        |
| Signalizācija:  | <b>Jā</b>                        |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                        |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                        |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 420 000 EUR</b>       |



### Apraksts

Respektables 5 istabu dzīvoklis Rīgā Antonijas ielā.

Māja celta pēc arhitekta Trompovska projekta 1895. gadā, nesen renovēta. Dzīvokļa kopējā platība 169,4 m<sup>2</sup>, 4/6 stāvs, stāvā 2 dzīvokļi. Pie ieejas ir kombinētā atslēga, diennakts dzīvā apsardze un videonovērošana. Ērtākais un stilīgākais Rīgas rajons ir klusais centrs jeb Vēstniecību rajons. Prestiži kaimiņi, labākie restorāni pilsētā, šiki parki, vēstniecības. Mājas atrašanās vieta nosaka tās augstāko komforta un cieņas līmeni. Kilometra rādiusā atrodas daudzu Latvijas komercbanku, valsts iestāžu biroji, kā arī teātri, koncertzāles, bāri un diskotēkas ir dažu minūšu gājiena attālumā.

Tikai 15 minūšu gājiena attālumā atrodas pilsētas pērle Vecrīga - Rīgas vecākā daļa ar 13.gadsimta arhitektūras pieminekļiem.

Dzīvokļa plānojums: plaša halle, viesistaba ar kamīnu, virtuve, kabinets, 3 guļamistabas, 2 sanmezglī, balkons. No balkona paveras skats uz Alberta ielu.

Dzīvoklī ir kvalitatīva apdare, ozolkoka grīdas, eleganti apgaismes ķermeņi. Autonomā gāzes apkure.

Cenā iekļautas 2 autostāvvietas mājas pagalmā.

### Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: [darja@mgroun.lv](mailto:darja@mgroun.lv)