



ID Код: **10563**
Город/район: **Рига / Центр / Калниня**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **2**
Этаж: **5/5 Лифт**
Площадь: **89.40 m²**
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**
Обслуживание: **0,65 EUR/м2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 241 380 EUR**



Описание

Предлагаем на покупку просторную мансардную 2-х комнатную квартиру 90 м2 в доме клубного типа в центре города. Квартира с мебелью и техникой, которая видна на фотографиях в объявлении.

Элитный жилой дом Альфреда расположен в центре города Рига, на улице имени гениального латышского композитора Альфреда Калниня. Небольшая тихая улица, застроенная красивейшими домами 19 века, выходит прямо к живописному Верманскому саду. Удачное месторасположение - рядом рестораны, кафе, бары, музеи, ночные клубы, магазины, банки, различные выставки, городские мероприятия.

Квартира расположена на 5-ом этаже здания и состоит из гостиной комнаты с кухонной зоной (60 м2), одной спальней комнаты с большой двуспальной кроватью и шкафом и 1 санузла с ванной и стиральной машиной (обогреваемые полы). Квартира полностью готова к проживанию.

В доме проведены все новые коммуникации, центральное отопление. Чистый ухоженный подъезд с красивым лобби на первом этаже здания.

Есть возможность арендовать место в box parking за отдельную плату (100 евро/месяц). Также есть платная стоянка рядом с домом.

Также есть возможность приобрести парковочное место (35 000 EUR Box Parking) и небольшое хозяйственное помещение (7 000 EUR).

План квартиры в приложении PDF.

Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv