



ID Код: **1904**
Город/район: **Рига / Центр / Алберта**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/6 Лифт**
Площадь: **380.00 m²**
Обслуживание: **0.29 EUR/m2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 4 000 EUR**



Описание

Эксклюзивное предложение- реновированный офис в Районе Посольств. Дом на Алберта 4 - памятник архитектуры, один из самых красивых домов в Риге.

Офис расположен на бельэтаже, имеет два входа через фасад. В этом помещении раньше располагалось посольство Венгрии. Очень красивая, реновированная лестничная клетка. Есть внутренняя терраса. Установлена кухня, система кондиционирования и отопления Fancoil, вентиляция.

Просторные помещения, высокие потолки, 4 камина.

Аренда 12 Евро за м2 + НДС + коммунальные. Обслуживание 0.29 Евро/м2+ НДС.

Можно арендовать отдельно одно крыло, цены обсуждаемы.

Дом по адресу ул. Алберта 4 находится в «тихом центре» Риги в районе посольств, на расстоянии пешей прогулки от Старой Риги, делового центра, городских парков.

Альберта 4 - самое лучшее и известное здание города Риги, визитная карточка города, памятник архитектуры ЮНЕСКО. Здание получило приз за лучшую реставрацию. Здание знаменито еще тем, что в нем недавно открыли русскую библиотеку имени писателя Н.Задорнова. На первом этаже здания обосновалось посольство Венгрии.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv