



ID Код: **20633**
Город/район: **Рига / Центр / Райня булварис**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Довоенный дом**
Комнаты: **5**
Этаж: **2/5**
Площадь: **154.00 m²**
Год постройки: **1884**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 300 000 EUR**



Описание

Продаём эксклюзивную квартиру после капитального ремонта в самом центре города.

Квартира расположена на 2-м этаже, половина окон выходят на Бульвар Райниса с видом на парк, половина в тихий двор.

Жилая площадь 154 кв. м, 5 комнат, большая прихожая, 3 сан. узла, отдельная кухня. В квартиру 2 отдельных входа. Есть возможность разделить на две отдельные квартиры. Большой потенциал для использования недвижимости.

Использование под проживание.

Использование под офисные помещения (хостел, офисы, клиника).

Использование под проживание и бизнес, благодаря 2-м отдельным входам.

В квартире установлена новая кухня, сделанная по немецкому каталогу, новая бытовая техника. Газовое отопление (новый котел), закрытый подъезд (интерфон), высокие потолки, сигнализация, все новое.

Развитая инфраструктура, все в пешей доступности - парки, рестораны, продуктовые магазины, общественный транспорт, салоны красоты, старый город, вокзал.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv