



ID Код: **5687**  
Город/район: **Рига / Центр / Калниня**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **2/5 Лифт**  
Площадь: **87.80 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное**  
Год постройки: **2015**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Обслуживание: **1,15**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 219 500 EUR**



## Описание

Элегантная квартира в доме клубного типа в центре города.

Элитный жилой дом расположен в центре города Рига, на улице имени гениального латышского композитора Альфреда Калниня. Небольшая тихая улица, застроенная красивейшими домами 19 века, выходит прямо к живописному Верманскому саду.

Проект расположен между улицами Кришьяна Барона и Марияс, в самом сердце города Риги. Поблизости красивейший Верманский парк с эстрадой, Бастионная горка, Латвийская Национальная Опера. Вся инфраструктура рядом - рестораны, кафе, музеи, магазины, банки, различные выставки, городские мероприятия.

Само здание входит в состав объектов всемирного наследия ЮНЕСКО. Дом был возведен еще в 19 веке, и является частью истории Северного Парижа и сохранило печать той великолепной эпохи. Сегодня здание бережно отреставрировано; оно сохранило историческую ценность и приобрело современные коммуникации, устаревшие материалы были заменены новыми.

Квартира расположена на 2 этаже и состоит из гостиной с камином, 2 спален, 2 санузлов и прихожей. В ванных комнатах полы с подогревом. В квартире высокие потолки и есть кондиционеры. Квартира предлагается с полной отделкой, без мебели.

Для получения подробной информации о квартирах этого престижного проекта, а также о ценах и других возможностях, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами.

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям



GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv











