



ID Код: **5839**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **1/6 Лифт**  
Площадь: **104.60 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 400 EUR**



## Описание

На аренду предлагаем замечательную квартиру в эксклюзивном проекте в самом центре Юрмалы - Юрмальская Волна. Квартира 84 м2 с верандой 20 м2 Дом "Юрмальская Волна", первая линия от моря. 1-й этаж с видом на дюны, 100 метров от моря, 6 этажный дом. Дизайнерский ремонт.

Квартира полностью обустроена и готова к проживанию:

- Гостинная
- Кухня-столовая
- Холл при вход
- Спальня
- Ванная
- Сауна/паровая баня (на 4 чел)
- Хозпомещение/прачечная
- Веранда с ограждением из туй
- Кладовка

Развитая инфраструктура: Юрмальский городской парк с детскими площадками, спорткомплекс, концертный зал Дзинтари, пешеходная улица Йомас с ресторанами и магазинами, спа комплексы и гостиницы "Балтик Бич", "Юрмала Спа", море, дюны, велосипедные и пешеходные дорожки и многое другое.

Полностью обустроенный новый проект Юрмальская Волна предлагает жильцам полный комфорт и сервис:

- Зона отдыха и кафе на первом этаже дома с летней верандой
- На территории благоустроенный парк
- Консьерж
- Охрана круглосуточная,
- Видеонаблюдение
- Квартирная охранная сигнализация
- Стоянка для автомашин
- Вентиляция и кондиционирование
- Отопление
- Пожарная сигнализация



- Домофон
- Освещение.

В цену включена подземная парковка на 1 авто, кладовая, круглосуточное бесплатное пользование кафе в лобби дома.

Подробное описание квартиры и план - в приложении ПДФ.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv