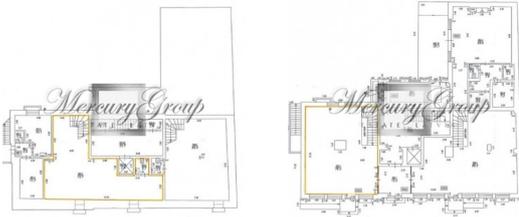




ID Код: **7072**  
Город/район: **Рига / Центр / Сколас**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Этаж: **1/3**  
Площадь: **151.60 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 819 EUR**



### Описание

Сдаём просторные коммерческие помещения общей площадью 151.6 м<sup>2</sup> на улице Сколас, в центре города. Полностью реконструированное жилое здание. Отдельный вход с улицы, рядом удобная платная парковка на улице. Активная часть города, в пешей доступности от Старого города, магазинов, кафе, офисов.

Помещения расположены на 2 уровнях:  
1 этаж: 76.2 м<sup>2</sup>,  
0 этаж: 72.7 м<sup>2</sup>.

Помещения без отделки и не разделены (open space), возможна перепланировка под запрос клиента, все коммуникации городские.

Цена аренды в месяц: 12 евро/м<sup>2</sup> + НДС. Дополнительно оплачиваются: вода, электричество, отопление по счётчикам.

Отличный вариант для магазина или салона.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)

