



ID Код: **7432**  
Город/район: **Рига / Центр / Калниня**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **4/5 Лифт**  
Площадь: **77.30 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное**  
Обслуживание: **1,15 EUR/м2**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 185 520 EUR**



### Описание

Элегантная квартира в доме клубного типа в центре города.

Элитный жилой дом Альфреда расположен в центре города Рига, на улице имени гениального латышского композитора Альфреда Калниня. Небольшая тихая улица, застроенная красивейшими домами 19 века, выходит прямо к живописному Верманскому саду.

Удачное месторасположение - рядом рестораны, кафе, бары, музеи, ночные клубы, магазины, банки, различные выставки, городские мероприятия.

Квартира расположена на 4 этаже и состоит из гостиной, 2 спален, 2 санузлов и прихожей. В квартире высокие потолки и есть кондиционеры. Квартира предлагается с полной отделкой, без мебели.

- + окна выходят на улицу Элизабетес
- + деревянные стеклопакеты
- + крашенные стены, ламинат
- + в санузлах сантехника Ideal
- + городская система водоснабжения и канализация
- + индивидуальные счетчики тепла, воды и электричества
- + оптический кабель, цифровое телевидение, интернет
- + домофон
- + закрытая роскошная лестничная клетка

Также есть возможность приобрести парковочное место (35 000 EUR Box Parking) и небольшое хозяйственное помещение (7 000 EUR).

Для получения подробной информации о квартирах этого престижного проекта, а также о ценах и других возможностях, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами.



**Богдана Фарафонтова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv







