



ID Код: **4465**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Васарас**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь: **4568.00 m<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 274 000 EUR**



#### Описание

Участок с разрешением на строительство площадью 4568 кв. м (состоит из двух участков 2223 кв.м. и 2345 кв.м.). Проект на два строения прилагается. Выполнена трансформация. Выпилены деревья. Участок огорожен забором. Подключено электричество, сделана скважина. Участок солнечный. Растут сосны, березы, дубы. Много черники и брусники.

Юрмала – уникальный город – курорт в Латвии, на берегу Балтийского моря. Каждый, кто хоть раз побывал в этом красивом месте, почувствовал его особую ауру, которую создают уникальные старинные постройки, сосновый лес, дюны, море, озера и чистый воздух. Прибалтийский курорт Юрмала расположен в 25 км от столицы Риги. Благодаря выгодному географическому расположению в город легко приехать из любой страны мира. Только в 15 км от центра города находится международный аэропорт «Рига». Из центра Риги в Юрмалу за 30 минут можно доехать электричкой или на микроавтобусе. Курорт насчитывает немногим более 60 тысяч постоянных жителей. Летом это количество людей удваивается. До моря 12 минут пешком, до ж/д станции Асари 8 минут пешком.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv

