



ID Код: **10018**
Город/район: **Рижский район / Пиньки / Силараю**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **5**
Площадь: **189.70 m²**
Площадь земли: **1235.00 m²**
Цена: Продадут: 347 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу современный дом, построенный по немецким технологиям, с гаражом для авто, патио и просторной территорией, одной из самых больших в посёлке.

Дом не требует абсолютно никаких вложений, можно спокойно заселиться и жить.

Планировка:

1-й этаж: полноценный холл-прихожая, котельная, гостевая ванная, далее Вы попадаете в гостиную с камином, панорамным окном и выходом на террасу-патио, кухня с обеденной зоной, спальная комната.

2-й этаж: является исключительно приватной спальней территорией в современном стиле, состоящей из трёх спален, отдельного гардероба и большой ванной комнаты. Из одной из спален выход на террасу 24 м².

Территория: участок 1235 м² - один из самых больших в посёлке. Две стороны участка выходят на небольшой перелесок, что создаёт приятную приватную атмосферу и ощущение природной свежести. Живописная придомовая территория украшена лёгкими формами ландшафтного дизайна, представленного аутентичными брусчатыми дорожками, клумбами с рододендронами и туями местных пород, архитектурной подсветкой.

Навес для авто и 2 открытых парковочных места. Также имеется отдельное закрытое помещение для садового инвентаря, велосипедов и прочих принадлежностей.

Большая площадь участка позволяет поставить небольшой гостевой домик или баню, организовать пруд, разбить фруктовый сад.

Благоустроенные дороги и тротуары, общие рекреационные зоны, спортивные и детские площадки, гольф-клуб, ледовая тренировочная арена, фитнес-клуб, природный сосновый парк, 3 интернациональные школы, признанные лучшими в Латвии.

Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37126677924,



E-mail: olga@mgroup.lv