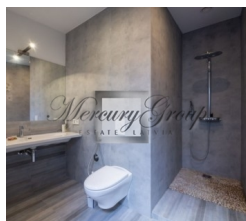




ID Код: **10618**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Дарзу**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **236.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **3742.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продадут: 430 000 EUR**



### Описание

Продается дом современной архитектуры, расположенный в сосновом парке в Меллужи, Юрмала. Дом, спроектированный эстонским архитектором Ралфом Тамме и дизайнером Ангеле Оргусаар, отличается от традиционных, которые мы привыкли видеть повсеместно. Дом естественно вписывается в окружающую среду, максимально сохраняя Юрмальский сосновый парк с его характерным рельефом и флорой. Построен из монолитного бетона, в отделке - дерево и Эстонский доломит.

Продуманная и функциональная планировка. С первого этажа дома выход на террасу, где завтракая можно насладиться утренним солнцем и позже, сквозь макушки сосен, лучами дневного солнца, а вечером закатами. На первом этаже дома просторный холл, гостиная с панорамными окнами и шведским камином/печкой, ванная комната, зона кухни с итальянской кухней, обеденная зона, кабинет, комната гостей, жилая комната, ванная комната и хоз помещение / котельная. Второй этаж - коридор, две спальни, две ванных комнаты.

Есть возможность эксплуатировать террасу на крыше.  
Подземный тепловой насос и «тёплые полы».

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mggroup.lv





