



ID Код: **3246**  
Город/район: **Юрмала и район / Пумпури / Саулгриежу**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **385.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **3000.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 650 000 EUR**



### Описание

На участке есть дом общей площадью 385 м<sup>2</sup> (2 балкона) и второе строение - русская баня с залом, кухней, сан. узлом общей площадью 100 кв.

1 этаж - большой зал, совмещённый с кухней, кабинет и с. узел.

2 этаж- 4 спальни, холл, прачечная, гардеробная, 2 сан. узла. Всё выполнено в классическом стиле, дорогая мебель. При строительстве использовались дорогие, качественные строй. материалы.

Шикарная вилла расположена в престижной курортной зоне на берегу Балтийского залива. Юрмала - уникальный город - курорт в Латвии, на берегу Балтийского моря. Каждый, кто хоть раз побывал в этом красивом месте, почувствовал его особую ауру, которую создают уникальные старинные постройки, сосновый лес, дюны, море, озера и чистый воздух. Прибалтийский курорт Юрмала расположен в 25 км от столицы Риги. Благодаря выгодному географическому расположению в город легко приехать из любой страны мира. Только в 15 км от центра города находится международный аэропорт «Рига». Из центра Риги в Юрмалу за 30 минут можно доехать электричкой или на микроавтобусе. Курорт насчитывает немногим более 60 тысяч постоянных жителей. Летом это количество людей удваивается. Тихое, живописное место в Юрмале у самой реки. До Риги 35 км, до аэропорта 20 км, до центра Юрмалы 5 минут езды.

Участок благоустроен, имеется сад с плодовыми деревьями, место для отдыха - беседка.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





