



ID Код: **6609**
Город/район: **Рижский район / Бабите / Посёлок Межарес / Крейменю**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **-/2**
Площадь: **295.00 m²**
Площадь земли: **1395.00 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2008**
Канализация: **центральная**
Вода: **центральная**
Цена: **Продают: 250 000 EUR**



Описание

Продаётся современный, по индивидуальному проекту построенный дом в Межарес, в посёлке закрытого типа - Bišulejas. Респектабельные соседи. Посёлок Mežāres находится в Бабитской волости, между Ригой и Юрмалой. Отличное расположение, чистый воздух, рядом сосновый и березовый лес, пруд, река Лиелупе (2 км), Балтийское море (8 км). Территория огорожена забором. До Юрмалы 8 км, до Риги 5 км, до аэропорта 14 км. Сообщение с городом автобусом номер 13 и 4.

Общая жилая площадь 216 м²
Гараж 39 м²
Терраса 40 м².
Общая площадь дома 295 м²

Планировка дома:

1 этаж: коридор, холл, санузел, кабинет, кухня со столовой зоной, гостиная с камином, зона отдыха с собственным СПА (джакузи и паровая баня), котельня, выход в гараж (для 2-х машин).

2 этаж: 3 спальни комнаты и 1 комната, которую можно оборудовать под спальню или офис. Гардероб, 2 санузла, большая терраса с прекрасным видом.

Фундамент дома - монолитный бетон, наружные стены - газобетонные стеновые блоки Aерос 375 с утеплением, внутренние перегородки - газобетонный монолитный, крыша - самоклеющаяся битумная плитка.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv