



ID Код: **6824**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Викингу (Лиелупе)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **9**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **551.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **2240.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **местная**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 380 000 EUR**



#### Описание

Отличное предложение, частный дом с бассейном в Юрмале, в Лиелупе! Данный прекрасный дом расположен всего в 15 минутах езды от г.Рига и в 7мин от центра г.Юрмала (ул.Йомас). В шаговой доступности (10-15мин) расположен известный ресторан "Зб.линия", морское побережье. На машине Вы легко и быстро доберетесь до магазинов, кафе, СПА отелей, аквапарка "Ливу". Большой плюс, что данный дом расположен всего в 2-3 мин ходьбы от речки. Удобное транспортное сообщение.

На ухоженной территории, площадью 2240 м2 расположился главный дом, дом для гостей и хозяйственная постройка.

Площадь основного дома - 309 м2, в которой удобно расположились 3 спальни, гостиная, в которой установлен камин, кухня, 2 ваннные комнаты, холл, балкон и терраса.

Площадь гостевого дома - 242 м2. Дом состоит из: 3-х комнат, 2 ваннных комнат, кухни, каминного зала, сауны с зоной отдыха, и гаража на 2 машины.

На территории есть также детская площадка и бассейн под открытым небом.

Рядом на берегу реки оборудован причал и место для купания.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mggroup.lv