



ID Код: **7638**  
Город/район: **Рижский район / Лиласте / Зиемелю**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **184.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **836.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаю: 157 000 EUR**



## Описание

Продаётся рядный дом в Лиласте с полной отделкой и мебелью.

Дом расположен на территории приморского природного парка, перед домом находится дюна Лиласте, недалеко от моря. Рядом с домом находится железнодорожная станция Lilaste 700m, море 700m, VIA Baltija 200m, Saulkrasti 9 km, Carnikava 7 km, центр Риги 30 km;

Дом расположен на окраине дпосёлка, в тихом районе, где есть асфальтовая дорога, освещенные улицы;

Планировка дома:

Первый этаж - большая гостиная (65 м<sup>2</sup>) с выходом на террасу и реку, кухня открытого плана, сауна, кабинет, ванная комната, подсобное помещение, прихожая.

Второй этаж - три спальни, ванная комната.

+ земельный участок 836 кв. м. , включая частную часть реки Лиласте, река соединяет озеро Лиласте с морем, это хорошее место для отдыха и рыбалки;

Дом продаётся с серой отделкой. Линейный участок дома с отдельной зоной. В нескольких минутах ходьбы от побережья Видземе, популярного места для отдыха и наслаждения природой. Дом оборудован сигнализацией. Автоматический котел позволяет вам установить требуемую температуру тепла для вашего комфорта. Полы с подогревом на первом этаже. В доме есть питьевая вода, биологические очистные сооружения, хороший дизайн интерьера, огороженная, освещенная ландшафтная зона с автоматическими воротами, место для парковки автомобиля.

## Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv