



ID Код: **8591**
Город/район: **Рижский район / Адажи / Адажи / Вайнагу**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **1/1**
Площадь: **133.00 m²**
Площадь земли: **1362.00 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2018**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 197 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу новый дом в Адажи, в посёлке Дайлас. Удобное месторасположение. Дом находится всего в 5 мин от центра Адажи, где Вы найдёте всё для комфортной жизни: магазины Elvi, Rimi, Maxima, Super Netto, 2 школы (русская и латышская), детские сады, больница, теннисный корт, музыкальная школа, художественная школа. Непосредственно рядом с домом находится частная школа и небольшой магазин Латс. До центра г.Рига - 30 мин на машине.

Дом предлагается с полной внутренней отделкой, для которой используются высококачественные материалы надежных производителей. Сантехническое оборудование Villeroy & Boch, Hansgrohe, PAA; напольное покрытие - трехслойная паркетная доска. Дом построен из керамзито-бетонных блоков с утеплением каменной ватой, отделка фасада - декоративная тонированная штукатурка. Кровля жестяная (Ruukki). Окна - 6-камерный PVC профиль с тройным остеклением. Соблюдены все требования по энергоэффективности жилых зданий.

Отопление - газовое, устанавливается газовый котел конденсатного типа с бойлером, а также предусмотрено водяное отопление полов в прихожей, кухне и санузлах.

Практичная планировка включает в себя просторную гостиную, 2 спальни, 2 санузла: ванную комнату и душевую, кухню, прихожую, хозяйственное помещение (котельную) с местом подключения стиральной машины, террасу, навес для автомобиля и подсобное помещение для садового инвентаря.

План дома в приложении PDF.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv