



ID Код: **8936**
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Буру**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **5**
Этаж: **-/2**
Площадь: **197.20 m²**
Площадь земли: **589.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 420 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу уютный частный дом в живописном месте рядом с рекой Лиелупе!

Всего в доме 5 комнат, из которых 3 спальни. На первом этаже расположена просторная гостиная, кухня, санузел и кладовая.

На втором этаже, куда ведет деревянная лестница, 3 спальни, ванная комната и балкон, с которого открывается прекрасный вид на сад и реку.

Также есть подвал, где обустроена с сауна, комната для отдыха и хозяйственное помещение. Со второго этажа можно забраться на чердак, который можно обустроить под жилые нужды или как помещение для хранения вещей.

Для отопления используется автономный газовый котел, вода и канализация городские, есть спица. Расходы на содержание дома составляют порядка 270-300 евро в месяц.

Участок расположен в красивом месте в районе Лиелупе, в окружении пешеходных дорожек и красивой природы в 70 метрах от реки. До моря 15 минут ходьбы. Тихий район частной застройки с хорошо развитой инфраструктурой. До центра Юрмалы, знаменитой улицы променада Йомас и концертного зала «Дзинтари» пять минут пути на машине. Расстояние до Рижского аэропорта – 10 километров, до центра Риги – 17 километров. Идеальное месторасположение. Неподалеку располагаются кафе и рестораны на любой вкус, различные оздоровительные, спортивно-развлекательные комплексы, СПА, аквапарк, супермаркет, школы и детские сады, яхт-клуб.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv