



**ID :** 21463  
**Город/район:** Рига / Центр / Золитуде  
**Тип объекта:** Квартира  
**Тип здания:** Реновированный дом  
**Комнаты:** 6  
**Этаж:** 3/6 Лифт  
**Площадь:** 210.00 m<sup>2</sup>  
**Интернет:** Да  
**Телевидение:** Да  
**Парковка:** Да  
**Сигнализация:** Да  
**Сигнализация:** Да  
**Домофон:** Да  
**Цена:** Продаются: 787 500 EUR



## Описание

Предлагаем на продажу элегантную квартиру в одном из самых элитных жилых комплексов в Риге - "Aleksandra Apartments".

Проект расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости от музеев, ресторанов, Старого города, Дома Конгрессов, просторных Viesturdārza и Кронвальда парков. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры - в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» - в 20 минутах езды на автомобиле. Тихий Центр является одним из самых красивых районов Риги - сохраненное архитектурное величие домов Югендстиля хранит в себе частичку истории и роскоши прошлых лет.

Александра - одно из красивейших зданий в Тихом центре Риги, элитный многоквартирный дом. Историческая часть здания была спроектирована известным архитектором Рудольфом Цирквицом в позднем стиле эклектики. Во дворе исторического здания построен новый внутренний корпус, который предлагает современную и технологически совершенную среду обитания. Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания - фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

Удобная планировка квартиры включает в себя - гостинную и кабинет в фасадной части здания, с уникальным видом на улицу Аусекля, а также гостевой санузел и отдельную кухню. Спальный блок отделён от основной части квартиры и находится во дворе здания и включает в себя 4 спальни и 4 ванные комнаты. Квартира будет закончена в течении месяца и будет обустроена всей необходимой техникой и мебелью.

В жилом комплексе Aleksandra Apartments обустроен лобби-бар, где можно не только расслабиться за бокалом вина, но и организовать вечеринку с изысканным ресторанным обслуживанием. В баре оборудована специальная лаундж-комната для карточных игр и любителей сигар. В комплексе также имеются сауна и



фитнес-зал с самыми современными тренажёрами, которыми жильцы комплекса могут пользоваться-

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





