



ID Код: **9608**  
Город/район: **Рига / Югла / Бривибас гатве (Югла)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **14/14 Лифт**  
Площадь: **140.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2006**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 900 EUR**



## Описание

Предлагаем на аренду 4-х комнатную квартиру в новом проекте в районе Юглы около леса. Квартира расположена на 14-ом этаже здания с прекрасным видом на сосны. Здание оборудовано двумя скоростными лифтами. С обратной стороны здания расположена детская игровая площадка.

## Планировка:

- Просторная гостиная комната с рабочим камином и выходом на террасу (30м2) объединенная с зоной кухни. Кухня оборудована всей необходимой техникой: холодильник, электрическая плита, духовка, вытяжка, посудомоечная машина.
- Просторный кабинет с большим письменным столом, двумя новыми диванами и выходом на террасу. На террасе есть деревянный стол со стульями.
- 2 спальные комнаты оборудованные шкафами. Окна спален выходят во внутреннюю часть дома.
- Коридор с большим встроенным шкафом.
- Ванная комната с душевой кабиной и ванной. Полы с подогревом.

В стоимость арендной платы включено одно парковочное место на подземной автостоянке и небольшое подсобное помещение, где можно хранить велосипед и прочее.

Коммунальные платежи летом составляют около 140 евро в месяц, зимой около 250 евро в месяц.

В пешей доступности расположен торговый центр Alfa, салоны красоты, остановки общественного транспорта. В лесу расположено небольшое озеро, до которого можно прогуляться в течении 10-15 минут. До центра Риги 15-20 минут на машине.

## Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mggroup.lv











