



ID Код:	6438
Город/район:	Юрмала и район / Пумпури / Иецавас
Тип объекта:	Частные дома, Домовладения
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	18
Этаж:	-/3
Площадь:	969.30 m²
Площадь земли:	1200.00 m²
Отопление:	газовое
Год постройки:	2016
Канализация:	городская
Вода:	городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 1 500 000 EUR



Описание

Продаётся дом в Юрмале, в районе Пумпури, всего в 100 метрах от моря (1ая линия). Эксклюзивное место, вокруг частная застройка. Район Пумпури любят как местные жители, так и иностранные гости, благодаря развитой инфраструктуре. В радиусе 1 км есть магазины, кафе ("Madam Brios"), пляжные кафе ("Чайка"), детские площадки, большие возможности занятия спортом. До ул.Йомас и кз Дзинтари - 5-7мин на машине, до Риги можно добраться за 25 мин на машине (минут 40 на электрички, жд станция в шаговой доступности от дома).

Общая площадь земли 1200м², общая площадь дома - 969.3 м². Сдан в эксплуатацию в июле 2016 года. Дом состоит из 2х частей, практически идентичных (площадь одного - 468м², размеры второго - 501м²). У каждой части есть свой отдельный вход. Установлены входные качественные двери, в подъезде-венецианская штукатурка. Каждую часть дома разделена на апартаменты, но в случае необходимости можно сделать перепланировку. Под каждой частью дома есть подземный паркинг на 4 машины.

К дому подведены все коммуникации (городская вода и канализация), установлены газовые котлы (в каждой части дома свой собственный). Дом и квартиры в нём предлагаются с серой отделкой.

Цена всего дома: 1 500 000 EUR

Цена одной части дома: 775 766 EUR (501.3 m²) и 693 289 EUR (448m²)

В цену входит парковочное место и земля.

Для того, чтобы получить больше информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv