



ID Код: **7466**
Город/район: **Рига / Центр / Садовникова**
Тип объекта: **Домовладения**
Тип здания: **Довоенный дом**
Этаж: **3/3**
Площадь: **554.00 m²**
Площадь земли: **884.00 m²**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 450 000 EUR**



Описание

Продаем домовладение на ул.Ф.Садовникова, вблизи центра города. Отличное транспортное сообщение, парк, торговый центр MOLS, множество учебных заведений (как факультет Социальных наук Латвийского Университета, Институт Транспорта и Связей, Высшая школа Экономики и Культуры, Институт Аэронаутики, Балтийская Международная Академия), что делает объект очень привлекательным для студентов и молодых специалистов.

Объект состоит из участка земли в 884 м² и 2 отдельно стоящих домов - 3-этажного каменного дома на 10 квартир (по 4 на 1 и 3 этаже и 2 на 2 этаже) и 1-этажного деревянного дома на 1 квартиру. Дома предназначены под снос или реновацию. Возможно увеличить этажность с 3 до 5 этажей и обустроить паркинг на территории. На данный момент все квартиры сданы в аренду. Имеются также 2 подвальных помещения и чердак.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv