



ID code:	1906
Location:	Riga / Centre / Vilandes
Type:	Commercial premises
House type:	Renovated house
Rooms:	6
Floor:	1/- Elevator
Size:	226.00 m²
Maintenance:	2.6EUR/m2
Internet:	Yes
TV:	Yes
Alarm system:	Yes
Intercom:	Yes
Price:	Long term rent: 2 500 EUR



Description

Офисное помещение в Центре Района посольств. Фасадное здание, из окон открывается красивейший вид на парк.

Офис расположен на бельэтаже.

Реновированные помещения, высокие потолки с лепниной, сохранён исторический камин, паркетные полы.

Окна выходят как на улицу Виландес, так и на Элизабетес.

Удобная планировка - 6 рабочих кабинетов(3 изолированы), самый большой кабинет 45 м2, 2 WC, душ,ванная, оборудованная кухня..

Парковка возможно на улице перед домом(платная) и Евро парк неподалёку.

Аренда 11.03 Евро за м2 + НДС + электричество по счётчику+ эксплуатация дома 2.6 Евро за м2, или 589 Евро в месяц.

Эксплуатация дома включает в себя - обслуживание, охрану дома, управление, отопление, воду, уборку дома, дворника, вывоз мусора, налог на недвижимость и электричество на лестничной клетке)

Реновированный дом в самом центре Района Посольств, пересечение улиц Виландес и Элизабетес. Очень красивая лестничная клетка, фасадный вход, охрана, круглосуточное видеонаблюдение.

Julia Barsukova

Sales and Investments Associate

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





