



## ID: 3043 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: + 37129642499







ID code: **3043** 

Location: Jurmala and region / Dzintari /

Blazmas

Type: Private houses
House type: Detached house

Rooms: **10**Floor: **3/3**Size: **500** 

Size: **500.00 m²** Land area: **1600.00 m²** 

Heating: gas

Sewage: **Municipal** Water: **Municipal** 

Internet: Yes
TV: Yes
Parking: Yes
Alarm system: Yes
Intercom: Yes
Terrace/Balcony: Yes

Price: To buy: 900 000 EUR

## **Description**

Дом расположен в Дзинтари в тихом, чистом месте среди сосен! На благоустроенной территории 1600 кв.м расположено три строения - основной дом 440 кв.м., который разделён на две части с отдельным входом, гараж и баня.

На первом этаже основной части дома 320 кв.м. расположен каминный зал, кухня-столовая, бильярдный зал, санузел, прачечная, котельная. На втором этаже: санузел, спальня, кабинет, главная спальня с санузлом и гардеробной. На третьим этаже: большая спальня-студия с санузлом.

Гостевая часть дома 120 кв.м.- первый этаж: кухня, совмещённая с кам инным залом, санузел. Второй этаж: две спальни, санузел. Гараж на 3 а/м, на втором этаже которого расположены гостевая комната, кухня, санузел. Также на участке отдельно стоящая баня. В доме эксклюзивная внутренняя отделка в классическом стиле. вся заказная изысканная мебель.

Дом находится в 15 минутах ходьбы от моря и концертного зала Дзинтари, 5 минут до реки Лиелупе. Хорошо развитая инфраструктура. Прекрасное место для Вашего отдыха в Юрмале! Дом находится на стороне реки. Тихое и спокойное место. В радиусе 1 км. находится всё, что необходимо для комфортного отдыха и проживания: магазины, кафе, теннисные корты, рестораны, парки, кондитерские, СПА - центры, отели, чистый пляж, наполненный ароматом сосен свежий воздух и море. Хорошее транспортное сообщение. До моря 15 мин. пешим шагом.

Ухоженная территория, газон и зелёные насаждения, с общей площадью 1600 м2, место для парковки машин

## Alina Merca

Rental and Sales Associate GSM: + 37129642499, E-mail: alina@mgroup.lv