



ID code: **3724**
Location: **Riga / Bergi / Klavkaltinu**
Type: **Private houses**
House type: **New project**
Floor: **-/3**
Size: **216.00 m²**
Heating: **Gas**
Year built: **2014**
Sewage: **индивидуальная
фильтрационная система**
Water: **Скважина**
Internet: **Yes**
TV: **Yes**
Parking: **Yes**
Terrace/Balcony: **Yes**
Price: **To buy: 265 680 EUR**



Description

Предлагаем Вашему вниманию 3-х этажный рядный дом номер 6:

Площадь - 216 кв.м

Гараж на 1 автомашину

* В стоимость включена идеальная доля земли

Продуманная планировка домов предусматривает обеспечение каждой спальни индивидуальным санузлом

- Высота потолков 3,10 и 2,95 м
- Высокое качество использованных строительных материалов и работ, все материалы сертифицированы
- Индивидуальное газовое отопление и подогрев воды, индивидуальное подключение к Латвэнерго
- Скважина на глубине 120 метров обеспечивает качественное водоснабжение питьевой водой, биологическая очистка
- Остекление осуществлено немецкой компанией "Gealan 8000 IQ", толщина профиля 74 мм, двойной стеклопакет с 3 селективными стёклами
- Полная отделка рядных домов включает покраску стен и потолков, паркетная доска фирмы "BOEN", сантехника фирмы „IFO“, Gustavsberg”, смесители фирмы „Hansgrohe“,
- Шпонированные двери.

В рамках проекта так же предлагаются:

- 2-этажные рядные дома с гаражем для двух автомашин площадью 168,2м2,
- 2-этажные рядные дома с гаражем для двух автомашин площадью 206,1 м2.,
- 3-этажные дома, с гаражем для одной автомашины площадью 216,8 м2.

Все дома предлагаются к продаже с полной отделкой включая сантехнику и мебель для ванных комнат производства фабрики "PAA".

Удобное месторасположение. Рядные дома расположены в 15 км от центра Риги, в Берги, в окружении соснового бора, в 50 метрах от остановки общественного транспорта, в 10 минутах ходьбы до озера „Юглас“, в 10 минутах езды от городской инфраструктуры: поликлиника, детские сады, школы, почта, спорткомплекс „ATLETIKA“, магазины „RIMI“, „MAXIMA“, торговый центр „ALFA“

Чтобы обеспечить надлежащий уровень комфорта жильцов, проведено благоустройство территории, имеется обширная зелёная зона, а также, кроме гаражей, предусмотрены автостоянки для гостей.



Bogdana Farafontova
Rental and Sales Associate
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv