



### ID: 6392 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +37129128323



ID code: **6392** 

Location: Riga / Centre / Barona (Centre)

Type: Commercial premises
House type: Individual project

Floor: 3/3

Size: 2300.00 m<sup>2</sup> Land area: 1813.00 m<sup>2</sup>

Price: To buy: 1 300 000 EUR





#### **Description**

Предлагаем реновированый производственно-офисный центр расположенный в Риге.

Площадь земли 1813 м2, общая площадь зданий 2 300 м2, из которых склады и производство занимает 1484 м2, офисы 816 м2.

Высота потолков 2.8-8 м2, полы выдерживают 600 кг на м2, есть грузовой лифт.

В здании есть ворота 2.2 на 3 м.

Проведены все коммуникации( центральное отопление, вода, канализация, пожарная сигнализация, обязательная вентиляция).

Доступна парковка на 15 машин.

Производство находится на охраняемой территории со въездом с улицы Земитана.

### Julia Barsukova

Sales and Investments Associate

GSM: +37129128323, E-mail: julia@mgroup.lv





# ID: 6392 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +37129128323













# ID: 6392 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +37129128323







