



ID code: **8676**
Location: **Riga / Katlakalna / Katlakalna**
Type: **Commercial premises**
Size: **4670.00 m²**
Land area: **9662.00 m²**
Price: **To buy: 1 800 000 EUR**



Description

Складское здание с офисом на ул. Катлакална площадью 4670 кв.из которых склад 3889м2, офис 430м2, вспомогательные помещения 351м2. Склад находится на земельном участке 9662 кв.м.

Высота потолка в складах 6.5-7 м.

Отопление газовое. Центральные вода и канализация.

В настоящий момент здание полностью сдано в аренду фирме по оптовой продаже алкоголя и таможенному складу.

Годовой доход от аренды 133 300 евро.

Доходность 8%

Здание может быть освобождено.

Darja Kovalenok

Consultant

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgroup.lv