



ID code: **21142**  
Location: **Riga / Centre / Stabu**  
Type: **Apartment**  
Rooms: **2**  
Floor: **5/5 Elevator**  
Size: **93.00 m<sup>2</sup>**  
Internet: **Yes**  
TV: **Yes**  
Terrace/Balcony: **Yes**  
**Price: To buy: 185 000 EUR**



## Description

Предлагается к продаже квартира с лоджией, которая находится в центре города Риги.

Квартира очень светлая и просторная, в отличном техническом состоянии, полностью меблирована. Общая площадь квартиры 93 м2.

В помещении центральное отопление, а также городское водоснабжение и канализация. Также имеется камин в отличном состоянии.

В квартире сделан качественный ремонт. Можно сразу заезжать и жить.

В районе очень хорошо развиты необходимая для делового и жилого района инфраструктура – поблизости находятся филиалы банков, различные сервисные компании, кафе и рестораны, гостиницы, школы, аптеки. Хорошая общественная транспортная связь с микрорайонами Риги. Ближайшая общественная транспортная остановка находится на расстоянии ~150 м – на улице Бривибас. Территория, где находится помещение, в основе своей создавалась как смешанный жилищный и деловой район и, предполагается, что и в будущем он сохранит свои функции.

Хорошая инфраструктура. На расстоянии буквально 1-5 минут расположены магазины, рестораны, бутики, остановки городского транспорта, банки, несколько поликлиник, театр Дайлес и офисы различных учреждений. Недалеко расположена историческая церковь Св.Гертруды. 10 минут неспешной прогулки до парка Эспланады и Кронвальда, 15 минут до Старой Риги.

## Tamara Nikiforova

Rental and Sales Associate

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroup.lv









