



ID code: **3620**
Location: **Riga district / Garkalne / Sunisi village**
Type: **Private houses**
House type: **Detached house**
Rooms: **6**
Floor: **2/2**
Size: **410.00 m²**
Land area: **1301.00 m²**
Heating: **gas**
Internet: **Yes**
TV: **Yes**
Parking: **Yes**
Terrace/Balcony: **Yes**
Price: **To buy: 600 000 EUR**



Description

Лучший элитный закрытый охраняемый поселок на берегу чистого проточного озера в 15 минутах от центра Риги. Предлагаем на продажу двухэтажный дом, общей площадью примерно 300 м2, отдельная баня (~80 м2) с террасой, 80 м2, земля с общей площадью 1301 м2. В доме 2 этажа, 4 комнаты, 3 санузла, гараж для 2 авто. Дом в хорошем техническом состоянии, с белой отделкой и коммуникациями: подведено газовое отопление, теплые полы. Дом подключён к общим коммуникациям посёлка: вода, канализация и биологические очистительные системы. У дома низкая плата за обслуживание и за воду, так как кооператив сам занимается обслуживанием посёлка. Тихая, приятная и спокойная среда, рядом лес и озеро.

Охраняемый закрытый поселок EZERKRASTS в местечке SUNISHI. 6 км от границы Риги и в 15 минутах езды от центра города. В поселке дороги из брусчатки с освещением. Территория поселка обслуживается коммунальной фирмой и патрулируется охранной фирмой (пост и патрульная машина находятся на территории). Рядом с поселком кольцо городского автобуса 16 маршрута и комплекс отдыха EZERKRASTS с гостиницей и рестораном. На территории поселка озеро с оборудованным пляжем и пруд.

Из центра Риги каждые 15-20 минут курсирует комфортабельный автобус, время в пути на автобусе до центра города - 45 минут. До моря от поселка- 15 минут по трассе. До Юрмалы - 40 минут.

Alina Merca

Rental and Sales Associate
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv