



ID : **21011**
Location: **Riga district / Garkalne / Sunisi village / Gaigalu**
Type: **Private houses**
House type: **Detached house**
Rooms: **4**
Floor: **-/2**
Size: **220.00 m²**
Land area: **1000.00 m²**
Heating: **gas**
Water: **spice**
Internet: **Yes**
TV: **Yes**
Parking: **Yes**
Terrace/Balcony: **Yes**
Price: To buy: 260 000 EUR



Description

Предлагаем приобрести трехэтажный дом, общей площадью 220 м2, расположенный в элитном закрытом поселке Суниши - в 6 км от границы Риги и в 15 минутах езды от центра города. В поселке дороги из брусчатки с освещением. Территория поселка обслуживается коммунальной фирмой и патрулируется охранной фирмой (пост и патрульная машина находятся на территории). Рядом с поселком кольцо городского автобуса 16 маршрута и комплекс отдыха EZERKRASTS с гостиницей и рестораном. На территории поселка озеро с оборудованным пляжем и пруд.

Из центра Риги каждые 15-20 минут курсирует комфортабельный автобус, время в пути на автобусе до центра города - 45 минут. До моря от поселка- 15 минут по трассе. До Юрмалы - 40 минут.

Планировка дома подразумевает просторную гостиную, столоую, кухню, гардеробную, душевую на 2 персоны на первом этаже.

На втором этаже - 2 или 3 спальни (устанавливается дополнительная стена), джакузи на двоих, гардеробная.

На 0 этаже - сауна, каминный зал с выходом в сад, прачечная, котельная, гараж.

Внутренняя отделка произведена из высококачественных материалов, мебель, сантехника - все согласно дизайн проекта специалистов.

Отопление: подведен городской газ, на 1м этаже - теплые полы, на 2м и 0м этажах- батареи, также теплые полы установлены дополнительно в санузле второго этажа.

Общая площадь земли 1000 м2. За домом - ухоженный сад с большим навесом/террасой 21 м2, с зеленой стеной из виноградника, клумбами, газоном, и 50 вечнозелеными туями.

Alina Merca

Rental and Sales Associate

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv