



ID code: **2725**  
Location: **Riga district / Dreilini**  
Type: **Private houses**  
House type: **New project**  
Rooms: **4**  
Floor: **2/2**  
Size: **158.90 m<sup>2</sup>**  
Land area: **338.00 m<sup>2</sup>**  
Heating: **gas heating**  
Internet: **Yes**  
TV: **Yes**  
Parking: **Yes**  
Alarm system: **Yes**  
Intercom: **Yes**  
**Price: To buy: 220 000 EUR**



### Description

Двухэтажный рядный дом в Латвии, городе Рига (площадь - 158.9 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.80)  
Имеется место для парковки, гараж, балкон, терраса, изолированные комнаты, смежные комнаты, студия типа, кухня объединена с гостиной, гардероб, санузел раздельный, ванна, высокие потолки, центральное отопление, газовое отопление, капитальный ремонт, стеклопакеты, ламинат, кафельный пол, газовое отопление, меблирована, встроенная кухня, отдельная гардеробная комната, электрическая плита, вытяжка, духовка. Отделка выполнена из высококачественных материалов, мебель из Америки и Италии.

Удобная планировка-

1 этаж:

гараж на одну машину

подсобное помещение с газовым котлом, стиральной машиной и сушилкой.

WC

гостиная с большим мраморным камином, совмещена со столовой и кухней ( покрытие гранит)

2 этаж:

большая спальня

гардеробная комната с окном

детская комната( делится раздвижными дверями на 2 комнаты)

Ванная комната( подогрев полов и гранитное покрытие раковины)

Новый рядный дом около соснового леса, 9 км от старого города, экологически чистая зона.  
Напротив остановка городского автобуса 51, со стороны улицы рядные дома закрывают большие берёзы.  
Ближайшие школы, детские сады, супермаркеты и новый плавательный бассейн расположены в 10 мин езды.  
Водоём на расстоянии 2 км, пляж, раздевалки, места отдыха.

**Julia Barsukova**



Sales and Investments Associate  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv



