



ID code: **4066**  
Location: **Riga district / Pinki / Saliena village**  
Type: **Private houses**  
House type: **New project**  
Rooms: **4**  
Floor: **2/2**  
Size: **200.00 m<sup>2</sup>**  
Land area: **1300.00 m<sup>2</sup>**  
Heating: **gas heating**  
Internet: **Yes**  
TV: **Yes**  
Parking: **Yes**  
Alarm system: **Yes**  
Intercom: **Yes**  
Terrace/Balcony: **Yes**  
**Price: Long term rent: 2 000 EUR**



### Description

Красивый просторный дом расположенный в Пиньки на ул. Спидолас.

Площадь дома 200 кв.м, 2 этажа.

Удобная планировка -

1 этаж- гостиная с камином, кухня, обеденный зал, WC , подсобное помещение , гараж.

2 этаж- 3 спальни , 2 санузла.

Дом меблирован частично.

Есть вся необходимая бытовая техника, кроме ТВ.

В доме установлен газовый котёл Юнкерс, самый удобный вид отопления в Латвии.

Большая , красивая территория, свой сад, рядом лес.

Предусмотрен и гараж и навес для автомашины.

Средние расходы на содержание в месяц-

Газ - 112 евро

Охрана - 22 евро

ТВ, Тел, Wi-Fi - 42 евро

Электричество и вода - по счётчику.

Мусор - 12 евро (за 6 мес)

Налог на дом и землю - 310 евро (в год)

Сад с апреля по октябрь - 200 евро садовник.

Автоматическая система полива - 60 (в сезон)

### Tina Politika-Vodolagina

Assistant

GSM: +37126632276,

E-mail: mgroup@mgroup.lv