



ID Kods: **9308**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Klijānu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **6/9 Lifts**  
Platība: **70.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Gāzes**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 700 EUR**



## Apraksts

Ekskluzīvi Deluxe klases apartamenti.

Ekskluzīvi 3 istabu apartamenti, Tika veikts dārgs remonts, granīta virsmas, siltās grīdas, Villeroy&Bosch flīzes, vācu santehnika. Pilnīgi aprīkota virtuve ar plīti, cepeškrāsni, mikroviļņu krāsni u.c. LCD un mājas kinoteātris. Pa panorāmas logu paveras brīnišķīgs skats uz lielāko zaļo zonu Rīgas vēsturiskajā centrā. Ir franču balkons ar nodalītu telpu.

Vestibilā 10 kristāla lustras, gaismas atrijs līdz 9.stāvam, pirmajā stāvā strādā kafejnīca. Ēkai ir savs gāzes katls, sapratīgi apsaimniekošanas izdevumi, slēgta apsargājama teritorija ar rezervētu a/stāvvietu pie pašām mājas durvīm. Ērta, visu veidu sabiedriskā transporta satiksme 300m attālumā. Vestibils tiek uzņemts 3 reizes dienā. Nepieciešamības gadījumā iespējams uzkopšanas serviss. Blakus ēkai atrodas parks - lielākā zaļā zona Rīgas vēsturiskajā centrā.

## Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mggroup.lv